**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН**

**КРАСНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 10.12.2012 г. д. Красная № 32-92 р

**О внесении изменений в решение Красненского сельского Совета депутатов от 02.11.2010 г. № 6-15 р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета»**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о местных налогах, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом РФ, Уставом Красненского сельсовета Красненский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Красненского сельского Совета депутатов от 02.10.2010 г. № 6-15 р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета» следующие изменения:
	1. Пункт 1 дополнить подпунктами 1.1 – 1.3 следующего содержания:

«1.1.Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ территории муниципального образования Красненский сельсовет.

* 1. Объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования Красненский сельсовет.
	2. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом (ст. 390, 393 НК РФ).
	3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. В течение налогового периода налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 2.

3.2. Налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.4. Установить сроки уплаты авансовых платежей для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями: 15 мая; 15 августа; 15 ноября.

3.5. Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, не ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.6. Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления, 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

1.3. Дополнить решение пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Налоговые льготы

1) Установить для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющимися объектами налогообложения, льготы, установленные ст. 395 Налогового кодекса РФ.

2) Освобождаются от налогообложения:

- налогоплательщики, определённые ст. 395 НК РФ;

- бюджетные, казённые и автономные учреждения культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого и местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- ветераны и инвалиды ВОВ.».

2. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Сельская новь».

Глава Красненского сельсовета О.А. Юшков