**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН**

**КРАСНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 10.04.2013 г. д. Красная № 36-109 р

**О введении земельного налога**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, п.1.3 статьи 23 Устава Красненского сельсовета, Красненский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

 1.Ввести с 01.01.2013 года на территории муниципального образования Красненский сельсовет земельный налог.

 2.Установить следующие ставки земельного налога:

 2.1.В размере 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землях сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2.2. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 2.2.В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3.Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

 3.1.Для налогоплательщиков – организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

 - авансовые платежи по налогу уплачиваются ежеквартально, не позднее 30 апреля, 30 июля, 30 октября календарного года;

 - налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 3.2.Для налогоплательщиков – физических лиц (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями) налог, подлежащий оплате по истечении налогового периода, уплачивается не ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, без установлений авансовых платежей.

 4.Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 %:

 1) бюджетные, казенные и автономные учреждения культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого, местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

 2) органы местного самоуправления, а также их структурные подразделения в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

 3) инвалиды, имеющие 1 группу инвалидности, а также лица, имеющие 2 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

 4) инвалиды с детства;

 5) ветераны и инвалиды ВОВ, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

 5.Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 6. Ранее принятые решения Красненского сельского Совета депутатов от 02.11.2010 г. № 6-15р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета», от 02.03.2011 г. № 11-27 р «О внесении дополнений в решение Совета депутатов от 02.11.2010 г. № 6-15 р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета», от 23.03.2011 № 12-30 р «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 02.03.2011 г. № 11-27 р «О внесении дополнений в решение Совета депутатов от 02.11.2010 г. № 6-15 р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета», от 14.10.2011 г. № 18-54 р «О внесении дополнений в решение Совета депутатов от 02.11.2010 г. № 6-15 р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета», от 10.12.2012 г. № 32-92 р «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 02.11.2010 г. № 6-15 р «Об установлении ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Красненского сельсовета» утрачивают силу с 01.01.2013 года.

 7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельская новь»

Глава Красненского сельсовета О.А. Юшков