**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН**

**КРАСНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 18.11.2014 г. д. Красная № 51-152 р

**О введении земельного налога**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 2 Федерального закона от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в ст. 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь ст. 23, 27 Устава Красненского сельсовета Балахтинского района Красноярского края, Красненский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Красненского сельсовета земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
   1. В размере 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства.

2.2. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельные участки, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых для жилищного строительства;

- приобретённых для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.3. В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, не может быть установлен ранее срока, предусмотренного пунктом 3 статьи 398 Налогового кодекса Российской Федерации. налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет по месту нахождения земельных участков.

Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 процентов:

1) бюджетные, казённые и автономные учреждения культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого, местного бюджетов – в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

2) органы местного самоуправления, а также их структурные подразделения – в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

3) инвалидов I и II групп инвалидности;

4) инвалидов с детства;

5) ветеранов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

5. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 ноября года, являющегося налоговым периодом.

6. Ранее принятые решения Красненского сельского Совета депутатов от 10.04.2013 г. № 36-109 р «О введении земельного налога», от 08.08.2014 г. № 48-145 р «О внесении изменений в решение Красненского сельского Совета депутатов от 10.04.2013 г. № 36-109 р «О введении земельного налога», от 29.09.2014 г. № 49-147 р «О внесении изменений в решение Красненского сельского Совета депутатов от 10.04.2013 г. № 36-109 р «О введении земельного налога» утрачивают силу с 01.01.2015 г.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Красненские вести» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава администрации Красненского

сельсовета, председатель Красненского

сельского Совета депутатов О.А. Юшков